



Urząd Miejski w Elblągu
Departament Strategii i Rozwoju

DSIR-ZIT.152.1.2020.AZ

Elbląg, dnia 11 lutego 2020 r.

KARTA UZGODNIENÍ SPRAWY/ZADANIA

Sprawa:	Petycja w sprawie zagospodarowania terenu przy ul. Brzeskiej 30
Adresat:	Zarząd Budynków Komunalnych Departament Urbanistyki i Architektury Departament Gospodarki Nieruchomości i Geodezji Departament Inwestycji Departament Zarządu Dróg

UZGODNIENIA

Termin odpowiedzi: 18.02.2020 r.	
Komórka wiodąca: Departament Strategii i Rozwoju	
Zadanie/czynności	Uwagi
W związku z ze skierowaniem przez mieszkańców budynku przy ulicy Brzeskiej 30 do Prezydenta Miasta petycji w sprawie zagospodarowania terenu przyległego do zamieszkiwanego przez nich budynku, proszę o odniesienie się do treści tej petycji w zakresie odpowiedzialności Państwa komórek. W załączeniu przekazuję kopię petycji wraz załącznikami.	

DYREKTOR
Departamentu Strategii i Rozwoju
Justyna Kowalczyk

Otrzymują:

1. Zarząd Budynków Komunalnych
2. Departament Urbanistyki i Architektury
3. Departament Gospodarki Nieruchomości i Geodezji
4. Departament Inwestycji
5. Departament Zarządu Dróg
6. DSIR-ZIT- aa.

GŁÓWNY SPECJALISTA

Aleksandra Zglińska

11.02.2020

Urząd Miejski w Elblągu

Departament Strategii i Rozwoju

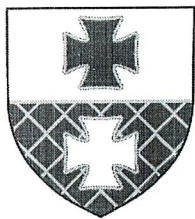
tel. +48 55 239 34 84

fax +48 55 239 33 46

e-mail: dsir@umelblag.pl

www.elblag.eu

*Wykonano EOD i w tym samym dniu
11.02.2020 r.*



Urząd Miejski w Elblągu

Departament Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

Elbląg, dnia 13 lutego 2020 r.



DSIR-ZIT.152.1.2020.AZ

EOD UM Elbląg
Rejestr pism i spraw

PISMO PRZYCHODZĄCE

Numer pisma: 15927/2020
Wpłynęło: 13-02-2020Departament Strategii i Rozwoju
w/m

dot. Petycji w sprawie zagospodarowania terenu przy ulicy Brzeskiej 30 w Elblągu.

Budynek Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Brzeskiej 30 jest zarządzany przez Zarząd Budynków Mieszkalnych Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Jaśminowej 3-5-7. Nieruchomość jest położona przy działce gminnej nr 87/6 obr. 11 będącej w administrowaniu ZBK.

Miasto i ZBK od wielu lat prowadzi kampanię informacyjną na zebraniach wspólnot mieszkaniowych w sprawie wydzierżawienia lub nabycia na preferencyjnych warunkach terenów przyległych do budynków wspólnot mieszkaniowych. Czynsz za dzierżawę terenów na cele mieszkaniowe jest korzystny, gdyż wynosi rocznie 1,23 zł bez względu na wielkość dzierżawionego terenu (plus podatek od nieruchomości). Rocznie jest podpisywanych ok. 30 umów dzierżawy z różnymi podmiotami. Działania te pozwalają wspólnotom na porządkowanie terenów wewnątrzsiedlowych i ich zagospodarowanie zgodnie z potrzebami mieszkańców (powstają parkingi, drogi dojazdowe, place zabaw).

Przedmiotowej Wspólnocie proponowano dzierżawę przyległego terenu ale nie wyraziła zainteresowania. Mieszkańcy mogą również złożyć wniosek do Budżetu Obywatelskiego o zagospodarowanie działki. Kolejny nabór wniosków odbędzie się w II kwartale 2020 roku.

W kwestii tablicy pn. Bezpieczna Przestrzeń, została ona postawiona kilka lat temu na wniosek radnych w ramach realizacji zadań Programu „Bezpieczny Elbląg” w celach informacyjnych o telefonach ratunkowych dla mieszkańców Elbląga.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJI I KARTOGRAFII

Sławomir Skorupa

Otrzymałem
13.02.2020
A. S. K.

**URZĄD MIEJSKI
w ELBLĄGU**

Departament Urbanistyki i Architektury
ul. Łączności 1, 82-300 Elbląg
DSIR-ZIT.152.1.2020.AZ

URZĄD MIEJSKI w ELBLĄGU

2020 -02- 17

DEPARTAMENT
STRATEGII I ROZWOJU

Elbląg, 14 LUT. 2020

KARTA UZGODNIEN SPRAWY/ZADANIA

Sprawa:	Petycja w sprawie zagospodarowania terenu przy ul. Brzeskiej 30
Adresat: Departament Strategii i Rozwoju	

OPINIA

Komórka: Departament Urbanistyki i Architektury	
OPINIA WEWNĘTRZNA	uwagi
Departament Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Elblągu informuje, że przedmiotowy teren objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Na Stoku – Zachód (uchwała nr XXVII/678/2005 Rady Miejskiej w Elblągu). W przepisach szczegółowych planu dla tego terenu oznaczonego symbolem MW.3 zapisano między innymi: • minimalna wielkość terenu biologicznie czynnego jednostki – 45%; • należy dążyć do maksymalnego zachowania oraz uzupełnienia zieleni towarzyszącej a w szczególności projektowanego szpaleru drzew pełniącego funkcję izolującą od ulicy Brzeskiej, zgodnie z rysunkiem planu; • tereny zielone należy wyposażać w elementy małej architektury oraz niekubaturowe obiekty i urządzenia sportu i rekreacji; W odniesieniu do tablicy „Bezpieczna Przestrzeń” tutejszy departament podkreśla, że zawiera ona numery alarmowe oraz wezwanie do społeczności lokalnej o aktywne współdziałanie niezbędne dla zapewnienia bezpieczeństwa. Co do zasady uznajemy, że tablice tego rodzaju powinny być instalowane na istniejących obiektach lub urządzeniach.	informacje w sprawie: Roman Smoleński tel. 239-33-98

Otrzymują:

1. adresat,
2. a/a

EOD UM Elbląg
Rejestr pism i spraw
PISMO PRZYCHODZĄCE



Numer pisma: 16828/2020
Wpłynęło: 17-02-2020

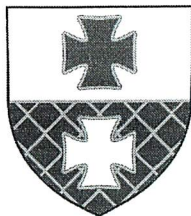
DYREKTOR DEPARTAMENTU

Katarzyna Wiśniewska

*Otrzymałem
18.02.2020
A. Nitek*

18.02.2020

EOD: 8871



Urząd Miejski w Elblągu
Departament Inwestycji



Elbląg, 17.02.2020 r.

DSIR-ZIT.152.1.2020.AZ

KARTA UZGODNIEN SPRAWY/ZADANIA

Sprawa: Petycja w sprawie zagospodarowania terenu przy ul. Brzeskiej 30
Adresat: Departament Strategii i Rozwoju

UZGODNIENIA

Komórka wiodąca: Departament Strategii i Rozwoju	Uwagi
Zadanie / Czynności	kontakt: W. Grzymska-Kercz tel. 32-82
Departament Inwestycji informuje, że żadne z zadań realizowanych lub planowanych do realizacji przez DI nie dotyczy terenu objętego petycją, tj. terenu przylegającego do budynku przy ul. Brzeskiej 30.	

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Elżbieta Gieda

Otrzymują:

1. Adresat
2. WGK – aa

EOD: 8871/2020

EOD UM Elbląg
Rejestr pism i spraw

PISMO PRZYCHODZĄCE

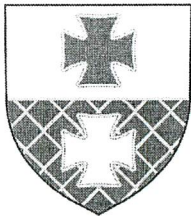
Numer pisma: 17113/2020
Wpłynęło: 2020-02-17

Urząd Miejski w Elblągu
Departament Inwestycji

tel. +48 55 239 32 40
fax +48 55 239 33 45

e-mail: di@umelblag.pl
www.umelblag.pl

18.02.2020
A. N. H.



Urząd Miejski w Elblągu

Elbląg, dn. 18.02.2020 r.

KARTA UZGODNIENÍ SPRAWY / ZADANIA

Sprawa: Petycja w sprawie zagospodarowania terenu przy budynku ul. Brzeska 30

Adresat: **Departament Strategii i Rozwoju Miasta**

UZGODNIENIA

Departament Zarząd Dróg nie jest zarządcą terenu przyległego do budynku ul. Brzeska 30 tj. dz. 87/6 i dlatego nie dysponujemy informacjami na temat remontów i inwestycji przyległego terenu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Tomasz Stemporzecki
Kierownik Biura
Bieżącego Utrzymywania Dróg
w Departamencie Zarząd Dróg

Otrzymują:

1. adresat
2. DZD-UD.MI a/a [15008]

EOD UM Elbląg
Rejestr pism i spraw

PISMO PRZYCHODZĄCE



Numer pisma: 17702/2020
Wpłynęło: 18-02-2020

DSIR-ZIT.152.1.2020.AZ

AN
25.02.2020. *fl*

ZARZĄD
BUDYNKÓW KOMUNALNYCH
82-300 ELBLĄG, ul. Ratuszowa 4
☎ (55) 221 20 00 📠 (55) 221 20 83

ZBK 669 /2020

EOO UM Elbląg
Rejestr pism i spraw
PISMO PRZYCHODZĄCE



Numer pisma: 19367/2020
Wpłyneć: 21-02-2020

Elbląg, dnia 18.02.2020 r.



Urząd Miejski w Elblągu
Departament Strategii i Rozwoju
ul. Łączności 1
82 -300 Elbląg

W odpowiedzi na pismo nr DSIR-ZIT.152.1.2020.AZ Zarząd Budynków Komunalnych w Elblągu przy ul. Ratuszowej 4 informuje, że tablica z napisem „Bezpieczna Przestrzeń” postawiona została przy ul. Brzeskiej 30 w ramach programu „Bezpieczny Elbląg” w celu poprawy bezpieczeństwa przy istniejącym wówczas placu zabaw. W związku z dewastacją urządzenia zabawowe zostały zdemonstrowane i tablica stała się zbędna. Obecnie w/w tablica jest częściowo zamalowana przez osoby trzecie i zostanie zdemonstrowana.

Otrzymują;

- Adresat
- ZBK PON I /318/BW a/a

DYREKTOR

Artur Adamczuk

Artur Adamczuk
25.02.2020.
A.A.